

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TÂN BIÊN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *22*...../TB-THADS

Tân Biên, ngày *29* tháng *01* năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số: 18/2021/HS - ST ngày 16 tháng 03 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1059/QĐ-CCTHADS ngày 29/04/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 05/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 12 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày.....tháng.....năm của (nếu có).

Do đương sự không thỏa thuận được giá tài sản, không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh, địa chỉ 85, đường DT 795, tổ 12, ấp Thạnh An, xã Thạnh Bình, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản của Bà Trần Thu Hà, sinh năm 1985, địa chỉ: ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Tây, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh, đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1) Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh, địa chỉ: 85, đường DT 795, tổ 12, ấp Thạnh An, xã Thạnh Bình, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh.

2) Mô tả tài sản, số lượng cần thẩm định:

- Quyền sử dụng đất được xác định tại tờ bản đồ số 20, số thửa 338, diện tích 695 m², tọa lạc tại ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Tây và tài sản gắn liền trên đất của đương sự Trần Thu Hà, sinh năm 1985, địa chỉ: ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Tây, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh

Công trình trên đất :

+ Nhà cấp 4, diện tích xây dựng 146,7 m²

+ Có 03 phòng ngủ

- + Trần la phong Tole lạnh
- + Nền gạch men.
- + 01 nhà bếp
- + 01 nhà vệ sinh,
- + Hàng rào B40, trụ xi măng;
- + Tường rào bằng gạch

Kết cấu móng bê tông, cốt thép, cột tường xây gạch sơn nước, nền lát gạch men, trần tole, cửa rào sắt, cửa sổ và cửa phòng sắt kính

Tình trạng: Đang sử dụng.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

3) Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...)

4) Thời gian nộp hồ sơ:

- Ngày 29/01/2024 đến hết ngày 05/02/2024

5) Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh .

Địa chỉ nộp hồ sơ: 85, đường DT 795, tổ 12, ấp Thạnh An, xã Thạnh Bình, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh. (Liên hệ Chấp hành viên Trần Quốc Bảo, Số điện thoại 0932 257 239).

Lưu ý chỉ lựa chọn tổ chức thẩm định giá có đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Tây Ninh. Hồ sơ không được hoàn trả.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng Cục THADS (đăng tin);
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Tây Ninh (đăng tin);
- Lưu: VT, HSTHA.

